



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 109

della Giunta comunale

OGGETTO: Comodato d'uso all'Associazione provinciale per i minori (a.p.p.m.) della p.ed. 3723 ex asilo in cc di Canal San Bovo.

L'anno **DUEMILASEDICI**, il giorno **quattordici** del mese di **giugno**, alle ore 18.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Albert - Sindaco
2. Loss Renato - Assessore
3. Corona Clelia - Assessore
4. Fruet Mariapiera - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Albert, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che la Giunta Comprensoriale di Primiero con deliberazione n. 72 di data 25.02.2000, autorizzava l'apertura di un Centro per i Minori nel Comprensorio di Primiero, come da progetto elaborato dall'Ufficio Comprensoriale per le Attività Socio Assistenziali, affidando all'Associazione Provinciale per i Minori ONLUS di Trento, mediante stipula di apposita convenzione, la gestione del Centro, con individuazione della sede a Canal San Bovo, presso l'ex Scuola Elementare;

PRECISATO che la scelta di aprire il Centro a Canal San Bovo è motivata dalla disponibilità offerta da questa Amministrazione Comunale, e quindi si ritiene necessario ed opportuno sostenere tale iniziativa vista la sua pubblica utilità, mettendo a disposizione dell'Associazione O.n.l.u.s. idonei locali per lo svolgimento dell'attività stessa a titolo gratuito;

VISTA la delibera di giunta comunale n. 3/2016 con la quale si confermava il comodato d'uso all'Associazione Provinciale per i Problemi dei Minori –ONLUS- con sede a Trento, via Zambra 11, dei locali situati al piano terra dello stabile p.ed. 2802 – “Casa delle Associazioni” – in via Roma 45 di Canal San Bovo, di proprietà comunale, da utilizzare a sede per l'attivazione e la gestione di un Centro Aperto per Minori nella Comunità di Primiero fino al 2020;

VISTO che l'associazione Appm ha chiesto, con nota di data ns prot. 970 dd.03/03/2016, all'amministrazione comunale la concessione in comodato d'uso gratuito per anni 30 dell'immobile p.ed. 2723 ex asilo, quale nuova sede delle attività dell'associazione; con l'ottenimento dell'immobile in comodato d'uso l'associazione si impegna a ristrutturare lo stesso immobile a proprie spese chiedendo anche un finanziamento alla Provincia di Trento sulla L.R. n.40/1968;

ACCERTATO che a norma dell'art. 2 dello statuto dell'Associazione Provinciale per i Problemi dei Minori –ONLUS- APPM con sede a Trento, via Zambra 11, la stessa “ non ha scopo di lucro e persegue esclusivamente finalità di solidarietà sociale nel campo dell'assistenza sociale e dell'educazione e dell'assistenza socio sanitaria a favore dei minori che vertono in condizioni personali e familiari meritevoli di interventi di assistenza sociale, di educazione e di assistenza socio sanitaria. La sua attività consiste:

- a) Nella gestione di piccole comunità per minori di tipo familiare, di centri aperti e diurni, di progetti giovani e di attività d'assistenza esterna;
- b) In iniziative volte alla sensibilizzazione degli enti pubblici e della collettività in generale sui problemi del disadattamento giovanile;

- c) Nella formazione ed educazione dei minori nel campo dei problemi dei minori, della devianza minorile, del disadattamento, della rieducazione e socializzazione e dell'avviamento al lavoro nonché nell'attivazione di servizi volti a favorire l'occupazione degli stessi;
- d) Nella prevenzione e promozione sociale rivolta ai minori, alle famiglie e alla comunità;

L'associazione, ponendosi come momento sussidiario e di stimolo agli enti locali ritiene utile il coordinamento fra iniziativa pubblica e privata indispensabile ai fini del raggiungimento degli scopi che l'Associazione si è data. L'associazione può promuovere, organizzare, aderire e costituire tavoli di coordinamento, soggetti giuridici, attività e iniziative socio-pedagogiche nel campo dell'assistenza sociale, della beneficenza, dell'istruzione, della formazione e della tutela dei diritti civili.

L'associazione non può svolgere attività diverse da quelle indicate al presente articolo, ad eccezione di quelle ad esse direttamente connesse o di quelle accessorie per natura a quelle statutarie, in quanto integrative delle stesse.”

RITENUTO di accogliere la richiesta dell'associazione di ottenere in comodato d'uso l'immobile p.ed. 2723 ex asilo sito a Canal San Bovo in quanto si avrebbe da un lato una migliore e definitiva sistemazione della sede dell'associazione con ottimale svolgimento delle sue attività istituzionali, punto di riferimento dell'intera Comunità di Primiero, e dall'altro si otterrebbe un completo recupero e rivalutazione di un immobile che attualmente giace non utilizzato dopo l'avvenuta dismissione dell'attività di asilo e senza oneri finanziari a carico del Comune in quanto l'intervento di manutenzione straordinaria sarebbe effettuato con costi a carico di A.p.p.m.;

RITENUTO pertanto il comodato d'uso di pubblica utilità e di pubblico interesse a favore di tutta la Comunità di Primiero;

RITENUTO altresì, a conferma della disponibilità data, di cedere in comodato d'uso gratuito all'Associazione Minori ONLUS il compendio immobiliare identificato con la p.ed. 2723 sito a Canal San Bovo in via Roma n. 23 e relativa pertinenza secondo lo schema di atto di comodato allegato al presente atto per la durata di anni 30;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U.LL.RR.O.C., approvato con D.P.Reg. 01/02/2005 n. 3/L;

ACQUISITO il parere favorevole, del Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnico – amministrativa - contabile e di copertura finanziaria dell'atto in assenza della Responsabile di Ragioneria;

CON VOTI unanimi espressi nelle forme di legge;

delibera

1. Di cedere in comodato, a titolo gratuito, all'Associazione Provinciale per i Problemi dei Minori –ONLUS- con sede a Trento, via Zambra 11, la p.ed. 2723 sita a Canal San Bovo in via Roma 23 con pertinenza, da utilizzare a sede per l'attivazione e la gestione di un Centro Aperto per Minori nel Comprensorio di Primiero per la durata di anni 30 secondo lo schema di Atto di Comodato, allegato al presente atto, autorizzando il Sindaco pro tempore alla sua sottoscrizione;

2. Di dare atto che la spesa di registrazione dell'atto sarà anticipata dal Comune con rimborso integrale dell'Appm sul bilancio esercizio 2016;

3. Di dare atto che avverso il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 2 lettera B) della L. 1034/1971 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 79 comma 5 del T.U.LL.RR.O.CC.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Albert

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **16/06/2016** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **26/06/2016**.

Canal San Bovo, lì 16/06/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **26 giugno 2016** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **14.06.2016** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

Comodato d'uso all'Associazione provinciale per i minori (a.p.p.m.) della p.ed. 3723 ex asilo in cc di Canal San Bovo.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 14/06/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Lino Sperandio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 14/06/2016

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Lino Sperandio)