



# COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 18

del Consiglio comunale

Adunanza ORDINARIA di prima convocazione  
Seduta pubblica

**OGGETTO:** sdemanializzazione relitto stradale neoformata p.f.d. 1625/4 di mq 24 in località Ronco Fosse e autorizzazione alla vendita.

L'anno **DUEMILADICIASSETTE** addì **venticinque** del mese di **maggio**, alle ore 20.30, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Albert - Sindaco
2. Angerer Ennio - Consigliere Comunale
3. Cecco Denis - Consigliere Comunale
4. Cemin Mariuccia - Consigliere Comunale
5. Corona Andrea - Consigliere Comunale
6. Corona Clelia - Consigliere Comunale
7. Fruet Mariapiera - Consigliere Comunale
8. Loss Renato - Consigliere Comunale
9. Loss Walter - Consigliere Comunale
10. Perotto Gaspare - Consigliere Comunale
11. Rattin Giulia - Consigliere Comunale
12. Stefani Giuseppe - Consigliere Comunale
13. Venzo Zaira - Consigliere Comunale
14. Zortea Alberto - Consigliere Comunale
15. Zurlo Nicola - Consigliere Comunale

Assenti	
giust.	ingiust.
<b>X</b>	
<b>X</b>	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Albert, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**PREMESSO** che il signor Rattin Giacobbe con nota di data 12/01/2017 ha chiesto di poter acquisire un relitto stradale in loc. Ronco fosse identificato con la neoformata p.f.d. 1625/4 di mq 24 come individuata dal tipo di frazionamento redatto dal tecnico Broilo Oscar n. 93 di data 20/03/2017 approvato dall'Ufficio del catasto di Fiera di Primiero;

**RILEVATO** che con nota di data ns prot. 1852 dd. 03/05/2017 i vicini proprietari della p.f.d. 1626/2 hanno dichiarato di non essere interessati all'acquisto della p.f.d. 1625/4;

**RILEVATO** che la p.f.d di cui trattasi risulta essere un vecchio tratto di strada comunale che collegava la frazione di Ronco gasperi prima che la stessa fosse allargata e rettificata negli anni 50 e che di fatto tale tratto risulta essere quindi un relitto stradale, come indicato nella perizia di stima dell'ufficio tecnico comunale di data ns prot. 1993/2017;

**VISTO** pertanto che nulla osta alla cessione di tale relitto stradale neoformata p.f.d. 1625/4 previa sdemanializzazione della stessa;

**VISTO** che il Tecnico Comunale ha redatto la Perizia di Stima in data prot. 10/05/2017 n.1993, agli atti, che indica un valore per la neoformata p.f.d. 1625/4 pari ad € 600,00=.

**RILEVATO** infine, che prima di poter procedere alla vendita, è necessario sdemanializzare i suddetti mq 9 della p.f.d. 11287/5 iscritta in PT 1240 bene demaniale strada;

**VISTO** il parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa espresso dal Segretario Comunale ed il parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla Responsabile della Ragioneria Comunale, agli atti;

**UDITA** la relazione del Sindaco;

**VISTA** la L.P. 42/1973;

**VISTA** la L.P. 23/1990 e il Regolamento Esecutivo;

**VISTO** il T.U.LL.RR.O.CC.;

**CON** voti favorevoli n.13 , contrari 0, astenuti 0 , su numero 13 consiglieri presenti e votanti per alzata di mano;

### DELIBERA

1.Di sdemanializzare, per quanto in premessa, in P.T. 1240 C.C. di Canal San Bovo, la neoformata p.f.d. 1625/4 di Proprietà Comunale, collocando tali beni fra i beni

patrimoniali disponibili con le modalità previste dal combinato disposto di cui agli artt. 6 e 9 della L.P. 42/73 e s.m.;

2. Di autorizzare la Giunta Comunale a procedere alla vendita, al signor Rattin Giacobbe della neformata p.f.d. 1625/4 di mq 24 al prezzo di € 600,00, con oneri contrattuali e notarili a carico dell'acquirente, in CC di Canal San Bovo P.T. 1240 come dal tipo di frazionamento n. 93 di data 20/03/2017 vistato dell'Ufficio Provinciale del Catasto in Fiera di Primiero;

3. Di dare atto che la presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 6 e 9 della L.P. 42/73, viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi e gli interessati potranno presentare opposizione entro i 15 gg. successivi alla scadenza di detto termine.

4. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- Ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs.vo 02.07.2010, n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 79 comma 5 del DP.Reg 01.02.2005 n. 3/L;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Rattin Albert

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **26/05/2017** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **05/06/2017**.

Canal San Bovo, lì 26/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **05 giugno 2017** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Sperandio Lino

Pareri resi in data **25.05.2017** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione di Consiglio comunale, avente ad oggetto:

**sdemanializzazione relitto stradale neofornata p.f.d. 1625/4 di mq 24 in località Ronco Fosse e autorizzazione alla vendita.**

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 25/05/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to ( Lino Sperandio)*

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 25/05/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*