

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che questa Amministrazione Comunale è proprietaria di una particella fondiaria 53/1 prato - arativo sita in località Pesol nel capolugo a Canal San Bovo e che la stessa intende procedere alla vendita con Asta Pubblica di tale p.f.d. in quanto non più utilizzata nel pubblico interesse;

RILEVATO che;

- La p.f.d 53/1, agli effetti Urbanistici ricade tra l'altro per intero in centri sotirici art. 11 e 24 delle norme di attuazione del PRG comunale e per intero è localizzata in aree di controllo geologico e a bassa sismicità;

ACCERTATO che il valore della p.f.d. 53/1 risulta pari a € 4.140,00= come da perizia di stima asseverata del Geom. Rattin, Tecnico Comunale di data 04/07/2016 agli atti;

RITENUTO pertanto di autorizzare la Giunta comunale a procedere alla vendita con un prezzo a base d'asta di € 4.140,00= della p.f.d. 53/1 prato arativo, sita in località Pesol nel capolugo a Canal San Bovo, mediante l'esperimento di Asta Pubblica con aggiudicazione al prezzo più favorevole per l'Amministrazione ai sensi della L.P. 23/1990 e Regolamento di Esecuzione art. 10;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il T.U.L.L.R.R.O.C. approvato con D.P. Reg. 01/02/2005 n.3/L;

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnico amministrativa espresso dal Segretario Comunale, agli atti;

VISTO il parere favorevole di regolarità contabile espresso dalla Responsabile dell'Ufficio Ragioneria;

CON VOTI favorevoli 14, contrari 0, ed astenuti 0, su numero 14 Consiglieri presenti e votanti per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di autorizzare la Giunta comunale a procedere alla vendita della p.f.d. 53/1 sita in località Pesol nel capolugo a Canal San Bovo, con un prezzo a base d'asta di € 4.140,00=, mediante l'esperimento di Asta Pubblica con aggiudicazione al prezzo più favorevole per l'Amministrazione ai sensi della L.P. 23/1990 e Regolamento di Esecuzione art. 10;
2. Di rinviare al provvedimento di Giunta Comunale l'approvazione degli atti di gara e la presa d'atto dei risultati della gara e l'atto di vendita del bene autorizzando il Sindaco alla firma degli atti conseguenti alla presente delibera;
3. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:
 - ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 2 lettera B) della L. 1034/1971 entro 60 giorni;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
 - opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 79 comma 5 del T.U.L.L.R.R.O.C.C.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Albert

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **03/10/2017** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **13/10/2017**.

Canal San Bovo, lì 03/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **13 ottobre 2017** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **28.09.2017** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione di Consiglio comunale, avente ad oggetto:

autorizzazione alla giunta comunale alla vendita all'asta pubblica della p.f.d. 53/1 sita in loc. Pesola Canal San Bovo di mq 230.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 28/09/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Lino Sperandio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 28/09/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - art. 19 comma 1 T.U.L.R.O. Contabile-Finanziario approvato con D.P.G.R. 28/05/1999 n. 4/L.

Canal San Bovo, 28/09/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)