



# COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 189

della Giunta comunale

**OGGETTO: APPROVAZIONE COMODATO D'USO A TITOLO GRATUITO CON IL PARCO NATURALE PANEVEGGIO PALE DI SAN MARTINO, DEI LOCALI SITI NELLA P.ED. 120 IN CC. DI CANAL SAN BOVO.**

L'anno **DUEMILADICIASSETTE**, il giorno **ventiquattro** del mese di **ottobre**, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Albert - Sindaco
2. Loss Renato - Assessore
3. Corona Clelia - Assessore
4. Fruet Mariapiera - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Albert, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**PREMESSO** che in data 14 ottobre 1997 è stata stipulata tra l'Ente Parco ed il Comune di Canal San Bovo una apposita Convenzione Amministrativa, diretta alla "Istituzione, Creazione e Gestione di un Ecomuseo del Vanoi", quale Istituzione per la Conservazione e la Valorizzazione dei Beni Culturali, Territoriali, Ambientali e Storici dell'Area del Vanoi;

**ATTESO** che il Consiglio Comunale di Canal San Bovo, con Delibera n. 51 del 30 novembre 1999, ha deciso di riconoscere l'esistenza, in seno al territorio ed alla Comunità del Vanoi, dell'*Ecomuseo del Vanoi*, inteso quale "Museo dello Spazio, del Tempo, della Comunità del Vanoi e dei suoi saperi", accertandone la sussistenza delle componenti Spaziale, Temporale, Sociale e Culturale;

**ATTESO** che con Legge Provinciale 9 novembre 2000 n. 13, sono state approvate specifiche norme in materia di "Istituzione degli Ecomusei per la Valorizzazione della Cultura e delle Tradizioni Locali";

**RILEVATO** che il punto di forza e di assoluta originalità dell'Ecomuseo del Vanoi nella Realtà Trentina, è dato dal fatto che lo stesso è nato da una proposta lanciata dall'Ente Parco, attraverso la realizzazione del "Sentiero Etnografico" e fatta propria dal Comune di Canal San Bovo;

**VISTO** che con delibera di giunta comunale n.100/2007 si stabiliva con i motivi che si richiamano :

- di acquisire, in Comodato a titolo Gratuito dall'Ente Parco Paneveggio Pale di San Martino, una porzione dell'Edificio di proprietà "Ex Albergo Broccon", p.ed. 120, in C.C. Canal San Bovo, costituita dai locali posizionati al piano interrato, al piano terra, nonché ai piani primo secondo e terzo dello stabile medesimo, con la sola esclusione dei locali indicati negli allegati all'atto di comodato di cui al punto 3 del dispositivo;

- di stabilire la durata della Concessione in Comodato di cui al punto 1 del dispositivo in anni dieci, con decorrenza 1/07/2007 e termine finale 31 dicembre 2016, con possibilità di successivo rinnovo espresso per ulteriori periodi da definirsi alla scadenza;

**VISTO e RICHIAMATO** l'accordo di Programma tra il Comune di Canal San Bovo e l'Ente Parco Paneveggio Pale di San Martino per la valorizzazione e la promozione dell'Ecomuseo del Vanoi, comprensivo del compendio strutturale e di attività del Sentiero etnografico del Vanoi, approvato dal Consiglio comunale con delibera n. 21 dd. 13/07/2017 e sottoscritto dalle parti in data 19/07/2017, agli atti;

**RITENUTO** pertanto opportuno per garantire l'effettuazione delle attività dell'Ecomuseo del Vanoi, acquisire in uso, confermando il precedente comodato in essere, mediante le forme del Comodato Gratuito di Beni Immobili, dall'Ente Parco, la porzione dell'Edificio di proprietà dell'Ente Parco "Ex Albergo Broccon" p.ed. 120, in Canal San Bovo, con durata dal 01/01/2018 al 31/12/2026;

**ESAMINATO** lo Schema di Contratto di Comodato relativo all'oggetto, composto da numero 7 articoli nel testo allegato al presente provvedimento;

**PRECISATO** che restano a carico della Amministrazione Comunale le spese per imposte di bollo e di registro relative all'Atto da stipulare;

**VISTA** la Legge Provinciale 19 luglio 1990, n. 23;

**VISTO** il D.P.R. 3 giugno 1998, n. 252, da ultimo emanato in materia "Antimafia", per il disposto del quale la conclusione del Contratto in oggetto non è soggetta ad alcun tipo di preventivo accertamento, in relazione alla Natura Pubblica di entrambi gli Enti interessati;

**DATO ATTO** dei pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal Segretario comunale in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dalla Responsabile dell'Ufficio di ragioneria in ordine alla regolarità contabile e di copertura finanziaria.

**CON VOTI** favorevoli unanimi, espressi nelle forme di legge

## **DELIBERA**

1. Di acquisire, per quanto in premessa espresso e motivato, in Comodato a titolo Gratuito dall'Ente Parco Paneveggio Pale di San Martino, una porzione dell'Edificio di proprietà "Ex Albergo Broccon", p.ed. 120, in C.C. Canal San Bovo, costituita dai locali posizionati al piano interrato, al piano terra, nonché ai piani primo secondo e terzo dello stabile medesimo;
2. Di stabilire la durata della Concessione in Comodato di cui al punto 1 del dispositivo in anni dieci, con decorrenza 1 gennaio 2018 e termine finale 31

dicembre 2026, con possibilità di successivo rinnovo espresso per ulteriori periodi da definirsi alla scadenza;

3. Di approvare per i fini di cui al punto 1 del dispositivo lo schema di Atto di Comodato di cui in oggetto, nella forma allegata al presente provvedimento quale sua parte integrante e sostanziale autorizzando il Sindaco pro tempore alla sua sottoscrizione;
4. Di trasmettere copia del presente provvedimento all'Ente Parco Paneveggio pale di San Martino;
5. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità, vista la necessità e l'urgenza di avviare le attività di servizio con immediatezza;
6. Di dare atto che le spese di registrazione presunti € 245,00= dell'atto sono a carico del Comune di Canal San Bovo con imputazione al cap.10123/5 del bilancio di previsione 2017/2019 esercizio 2017;
7. Di dare atto che avverso il presente provvedimento possono essere esperiti:
  - Ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 2 lettera B) della L. 1034/1971 entro 60 giorni;
  - Ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
  - Opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 79 comma 5 del T.U.L.L.R.O.C.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Rattin Albert

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **26/10/2017** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **05/11/2017**.

Canal San Bovo, lì 26/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 26/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Sperandio Lino

Pareri resi in data **24.10.2017** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

**APPROVAZIONE COMODATO D'USO A TITOLO GRATUITO CON IL PARCO NATURALE PANEVEGGIO PALE DI SAN MARTINO, DEI LOCALI SITI NELLA P.ED. 120 IN CC. DI CANAL SAN BOVO.**

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 24/10/2017

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to ( Lino Sperandio)*

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 24/10/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*

***ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA***

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - art. 19 comma 1 T.U.L.R.O. Contabile-Finanziario approvato con D.P.G.R. 28/05/1999 n. 4/L.

Canal San Bovo, 24/10/2017

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*