



# COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 42

della Giunta comunale

**OGGETTO:** rinnovo di affitto terreno in frazione di Ciconia per parco giochi comunale periodo 2020/2025.

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **nove** del mese di **marzo**, alle ore 19.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Albert - Sindaco
2. Loss Renato - Assessore
3. Corona Clelia - Assessore
4. Fruet Mariapiera - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Albert, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**RILEVATO** che è necessario rinnovare l'affitto di un terreno a Ciconia per garantire la presenza di un piccolo parco giochi a servizio della comunità posizionando su tale terreno alcune strutture ludiche da adibire a parco giochi per bambini e rilevato che in zona il Comune non dispone di terreni in proprietà;

**ACQUISITA** la disponibilità della proprietaria Sig.ra Micheli Maria a rinnovare l'affitto al Comune del terreno di cui trattasi, ad un prezzo di € 400,00 annuo, per il periodo dalla stipula del presente atto al 31/12/2025;

**RITENUTO** pertanto di affittare il terreno p.f.d. 5172, come da Schema contrattuale agli atti, di proprietà della Sig.ra Micheli Maria per il periodo dalla stipula del presente atto al 31/12/2025;

**VISTO** lo Schema di Contratto di Affitto, agli atti;

**VISTO** l'art. 21 comma 4 della Lp 23/1990;

**VISTO** il Dlgs 117/2011 e il Dlgs 267/2000;

**VISTO** il codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con LR n.2/2018;

**VISTA** la disponibilità di bilancio;

**VISTO** il regolamento di contabilità;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, espresso dal segretario comunale, ai sensi dell'art. 185 del codice enti locali;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto espresso dalla Responsabile della Ragioneria Comunale ai sensi dell'art. 185 del codice enti locali;

**CON** voti favorevoli unanimi e palesi;

### **d e l i b e r a**

1. Di procedere al rinnovo del contratto di affitto, per quanto in premessa un terreno p.f.d. 5172 in C.C. di Canal San Bovo sito nella Frazione di Ciconia e di proprietà della Signora Micheli Maria, per il periodo dalla stipula del contratto al 31/12/2025 per il prezzo di € 400,00 annui;

2. Di autorizzare il Sindaco alla stipula del relativo contratto come da schema agli atti;

3. Di impegnare e liquidare alla stessa, per quanto in premessa la somma di € 400,00= annui con imputazione al cap. 10964/1 del bilancio dell'esercizio 2020/2022 e seguenti;

4. Di imputare la spesa per la registrazione dell'Atto pari a presunti € 112,00= con imputazione al cap. 10123/5 del bilancio 2020/2022 esercizio 2020;

5. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità, ai sensi dell'art. 183 del codice enti locali, vista la necessità e l'urgenza di disporre del terreno per l'uso pubblico di parco giochi;

6. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 29 del D.lgs 104/2010 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Rattin Albert

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **12/03/2020** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **22/03/2020**.

Canal San Bovo, lì 12/03/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **22 marzo 2020** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Sperandio Lino

Pareri resi in data **09.03.2020** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPRReg. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

**rinnovo di affitto terreno in frazione di Ciconia per parco giochi comunale periodo 2020/2025.**

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPRReg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 09/03/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to ( Lino Sperandio)*

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPRReg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 09/03/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*

***ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA***

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - art. 19 comma 1 T.U.L.R.O. Contabile-Finanziario approvato con D.P.G.R. 28/05/1999 n. 4/L.

Canal San Bovo, 09/03/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*