



# COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 157

della Giunta comunale

**OGGETTO:** Concessione e autorizzazione della coltivazione della cava di granito denominata Pralungo ( TAV. 35 ) in CC di Canal San Bovo alla ditta Zugliani srl.

L'anno **DUEMILAVENTI**, il giorno **otto** del mese di **settembre**, alle ore 17.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Albert - Sindaco
2. Loss Renato - Assessore
3. Corona Clelia - Assessore
4. Fruet Mariapiera - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
<b>X</b>	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Albert, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

Il Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerali, approvato con DPG n. 2533 dd. 10/10/2003 ha definito alla TAV n.35 Pralungo, in Comune di Canal San Bovo, un'area estrattiva di granito di mq 33.616.;

tale area è in parte di proprietà privata ( ppff. 7544/1, 7845/1, 7846/1, 7823/3 7841e 7843) e in parte di proprietà pubblica del Comune di Canal San Bovo ( su parte delle pp.ff 8131/1,11357/4 e 11360);

trattasi pertanto di un lotto unico indivisibile di coltivazione ai sensi della L.P. 7/2006;

il Comune intende procedere alla coltivazione della cava di granito di cui sopra per la parte di sua proprietà mediante concessione a ditta a ciò idonea ai sensi della L.P. n. 7/2006 per la parte di proprietà pubblica al fine di garantire un' entrata finanziaria e una ottimale gestione del suo patrimonio;

Su tale area la ditta Eredi Grisotto srl, ora in liquidazione, ha ottenuto la concessione di coltivazione in data 10/03/2004 sulla base di un progetto esecutivo redatto dall'ing. Rampanelli che prevedeva un volume di scavo di mc 441.709 con scadenza al 31/12/2001 prorogato ai sensi dell'art. 33 della Lp 7/2006 con delibera di Consiglio comunale n. 30/2010 fino al 31/12/2029;

La ditta suindicata ha ceduto ad altri privati i terreni di sua proprietà ricompresi dell'area di cava, non prosegue la coltivazione della cava e quindi il Comune ha attivato un nuovo iter di concessione ai sensi della L.P. 7/2006 per la parte di cava di sua proprietà , procedendo ai sensi degli art. 11 e 11 bis della LP 7/2006:

- All'acquisizione con lettera dd. 26/02/2020 del liquidatore della ditta Eredi Grisotto srl del progetto esecutivo di coltivazione della cava comprensivo della proroga di compatibilità ambientale di cui alla delibera di Giunta provinciale n.1343 dd. 05/08/2016 e del parere favorevole del Comitato cave della P.A.T. di data 16/09/2013 n. 33;
- Alla predisposizione del disciplinare di concessione ;
- All'approvazione del progetto e del disciplinare e del bando di gara ad evidenza pubblica;

Vista la relazione di stima del valore del materiale da porre a base d'asta per la parte di proprietà pubblica di coltivazione della cava redatta dal p.i. Bertolini Mario di data ns prot. 20/05/2020 n. 2119 che fissa il canone minimo annuale stabilito indipendentemente dal volume di materiale estratto in € 4.896,00 aggiornato ISTAT e il prezzo minimo a base d'asta per la concessione della cava di granito in 1,975 = euro/mc.

Vista la delibera di Giunta comunale n.89/2020 con la quale si decideva:

1. Di approvare il progetto di coltivazione della cava redatto dall'ing. Rampanelli e autorizzato dal comitato tecnico cave della Provincia di Trento con atto in data 16/09/2013 n. 33 e con proroga di compatibilità ambientale di cui alla delibera di Giunta provinciale n.1343 dd. 05/08/2016;
2. di autorizzare l'indizione di una pubblica asta, sulla parte di proprietà pubblica, ai sensi dell'art. 19 della Lp 23/1990 e regolamento esecutivo con canone minimo annuale stabilito indipendentemente dal volume di materiale estratto in € 4.896,00 aggiornato ISTAT e il prezzo minimo a base d'asta per la concessione della cava di granito in 1,975 = euro/mc. e di approvare il relativo schema di bando di gara con allegati e il disciplinare di concessione;

Visto il bando di gara dd.10/06/2020 prot. 2420/2020 per l'affidamento con asta pubblica ai sensi dell'art. 19 della LP 23/1990 e regolamento esecutivo, in concessione della coltivazione della cava denominata Pralungo in CC di Canal san Bovo per la parte di proprietà comunale e lo schema di disciplinare di concessione;

Visto il verbale di gara di asta pubblica di data 29/06/2020 prot. 2729/2020 dal quale risulta aggiudicataria della concessione della cava di granito in loc. Pralungo, la ditta Zugliani srl con sede ad Imer TN con il punteggio di 92 punti e con un'offerta di € 2,10 a metro cubo di materiale estratto;

Visto lo schema di contratto di concessione di cava e l'allegato disciplinare composto da numero 20 articoli;

Rilevato come sopra già indicato che trattasi di un lotto unico per cui è necessario per garantire l'utilizzo dello stesso procedere all'autorizzazione per l'attività di cava anche sulla

parte di terreno identificata con le p.fd. ppff. 7544/1, 7845/1, 7846/1, 7823/3 7841 e 7843 di proprietà e in disponibilità della ditta Zugliani srl come da nota di richiesta della ditta;

Vista la L.P. 23/1990 in particolare l'art. 19 e la L.P. 7/2006 ;

Visto il codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con L.R. 2/2018;

Visto il parere favorevole, ai sensi dell'art. 185 del codice enti locali, sulla proposta di adozione della presente deliberazione di regolarità tecnico amministrativa da parte del segretario comunale e di regolarità contabile copertura finanziaria della responsabile della ragioneria comunale ;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

## **D E L I B E R A**

1. Di affidare in concessione la coltivazione della cava di granito denominata Pralungo in CC di Canal San Bovo, alla ditta Zugliani srl di Imer TN, su parte delle pp.ff 8131/1, 11357/4 e 11360), secondo il progetto di coltivazione della cava redatto dall'ing. Rampanelli e autorizzato dal comitato tecnico cave della Provincia di Trento con atto in data 16/09/2013 n. 33 con proroga di compatibilità ambientale di cui alla delibera di Giunta provinciale n.1343 dd. 05/08/2016, per un canone di concessione del valore di € 2,10 a metro cubo di materiale estratto e con un fisso minimo di € 4.896,00;

2. di approvare lo schema di contratto e di atto di concessione della cava autorizzando il Sindaco pro tempore alla sua sottoscrizione previa acquisizione della documentazione di legge e prevista dal Bando di Gara e di dare atto che le spese di registrazione, di rogito del contratto e i pagamenti periodici all'Ufficio entrate sono a carico della ditta;

3. di autorizzare il Sindaco pro tempore alla sottoscrizione dell'atto di autorizzazione con relativo disciplinare all'esercizio di attività di cava sulle pp.ff. 7544/1, 7845/1, 7846/1, 7823/3, 7841 e 7843 di proprietà e in disponibilità del richiedente ;

4. di introitare il canone derivante dalla concessione di cava con imputazione al cap. 965/0 del bilancio 2020/2022 e seguenti con vincolo di destinazione di cui alla L.P: n.6/2005;

5. Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183 del codice enti locali, in quanto è necessario procedere con celerità alla definizione della pratica concessoria per avviare l'attività stante le esigenze produttive della ditta;

6. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs 02/07/2010 n.104;
- b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- c. Opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Rattin Albert

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE  
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **14/09/2020** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **24/09/2020**.

Canal San Bovo, lì 14/09/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 17/09/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Sperandio Lino

Pareri resi in data **08.09.2020** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPRReg. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

**Concessione e autorizzazione della coltivazione della cava di granito denominata Pralungo ( TAV. 35 ) in CC di Canal San Bovo alla ditta Zugliani srl.**

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPRReg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 08/09/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to ( Lino Sperandio)*

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPRReg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 08/09/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*

***ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA***

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - art. 19 comma 1 T.U.L.R.O. Contabile-Finanziario approvato con D.P.G.R. 28/05/1999 n. 4/L.

Canal San Bovo, 08/09/2020

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*