



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 31

del Consiglio comunale

Adunanza **URGENTE** di prima convocazione
Seduta pubblica

OGGETTO: L.P. 4 AGOSTO 2015, art. 39 comma 2 lettera e) - adozione della variante al Piano Regolatore Generale con adeguamento delle Norme di Attuazione alla Legge ed al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale. Adozione definitiva.

L'anno **DUEMILAVENTUNO** addì **ventisette** del mese di **luglio**, alle ore 18.00, nella sala delle riunioni, formalmente convocato si è riunito il Consiglio comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Angerer Ennio - Consigliere Comunale
3. Bangoni Arianna - Consigliere Comunale
4. Casadio Davide - Consigliere Comunale
5. Cecco Alice - Consigliere Comunale
6. Cecco Claudio - Consigliere Comunale
7. Cecco Denis - Consigliere Comunale
8. Fontana Alessio - Consigliere Comunale
9. Fruet Mariapiera - Consigliere Comunale
10. Loss Lorenzo - Consigliere Comunale
11. Pomare' Diana - Consigliere Comunale
12. Stefani Andreina - Consigliere Comunale
13. Stefani Giuseppe - Consigliere Comunale
14. Taufer Jessica - Consigliere Comunale

Assenti	
giust.	ingiust.
X	
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

La seduta consiliare si svolge a porte chiuse nel rispetto delle misure ministeriali e provinciali per la gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID19; collegamento in streaming per il pubblico.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE l'art. 120 della L.P. n 15 del 4 agosto 2015 dispone *“l'adeguamento degli strumenti di pianificazione e dei regolamenti edilizi comunali a questa legge, al regolamento urbanistico-edilizio provinciale e alla disciplina attuativa di questa legge”*;

DATO ATTO CHE:

- con deliberazione del Consiglio comunale n. 04 del 09.03.2020 è stata effettuata l'adozione preliminare della variante al Piano Regolatore Generale di Canal San Bovo, adeguamento delle Norme di Attuazione alla Legge ed al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale;

- l'adozione preliminare è stata resa pubblica mediante specifico avviso datato 10.03.2020, pubblicato all'albo pretorio e sul sito internet istituzionale del Comune per la durata di 30 giorni consecutivi, è stata depositata tutta la documentazione che compone la variante al PRG adottata preliminarmente e pubblicata sul sito, dando quindi la possibilità a chiunque di presentare osservazioni in merito nel pubblico interesse nel periodo compreso fra il 27.09.2019 ed il 26.10.2019;

- nel periodo predetto di esposizione non risultano pervenute osservazioni in merito;

- in data 03.06.2021, prot. n. 2928/A è pervenuto il parere datato 31.05.2021 del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio, Ufficio per la Pianificazione Urbanistica e il paesaggio, della Provincia Autonoma di Trento, ai sensi dell'articolo 39, comma 5, della Legge Provinciale n. 15 del 4 agosto 2015 recante *“Legge provinciale per il governo del territorio”* s.m.i.;

- dopo diversi approfondimenti con il Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento, il tecnico incaricato arch. Vittorio Cerqueni con studio in Primiero San Martino di Castrozza TN, ha quindi predisposto gli elaborati definitivi seguenti:

RELAZIONI

- RELAZIONE ILLUSTRATIVA - INTEGRAZIONE adozione DEFINITIVA con modifiche e/o integrazioni

NORME

- NORME DI ATTUAZIONE - adozione DEFINITIVA con modifiche e/o integrazioni
- ALLEGATO 1 - VINCOLI BENI CULTURALI

RAFFRONTI

- RAFFRONTI tra Adozione PRELIMINARE - adozione DEFINITIVA con modifiche e/o integrazioni

ALLEGATI - 1

- TABELLE DI CONVERSIONE DEGLI INDICI - adozione DEFINITIVA
- SCHEMI ALLEGATI E ABACO COMPLESSIVO

ALLEGATI - 2

- DELIBERAZIONE C.C n del
- PARERE P.A.T. d.d. 31 maggio 2021 prat. n.2859 - parere n.15/21

DICHIARAZIONI

- dichiarazione VERIFICA ASSOGGETTABILITA'
- dichiarazione VERIFICA USI CIVICI
- dichiarazione CARTOGRAFIA
- dichiarazione CARTA DI SINTESI DELLA PERICOLOSITA'
- dichiarazione RENDICONTAZIONE URBANISTICA

Altri allegati:

- PDF (con abaco complessivo -schemi)
- TABELLE di conversione degli indici in formato Excel.

CONSIDERATO CHE l'art. 39 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 (Legge provinciale per il governo del territorio) prevede che: *"1. Le varianti al PRG sono adottate con procedimento che regola la formazione del piano o con la procedura semplificata disciplinata dal comma 3, nei casi previsti dal comma 2"*;

CHE la specifica tipologia di varianti al P.R.G. è prevista dal citato comma 2, art. 39 L.P. 4 agosto 2015, n. 15, precisamente alla lettera e);

PRESO ATTO quindi della necessità di procedere all'adozione definitiva della variante al PRG entro il termine di sessanta giorni dalla ricezione del parere del Servizio Urbanistica e Tutela del Paesaggio, ai sensi dell'art. 37, comma 8 della L.P.15/2015, pena l'estinzione del procedimento;

PRESO ATTO che i medesimi elaborati sopra elencati saranno trasmessi alla Giunta Provinciale tramite il Servizio Urbanistica della P.A.T. per la relativa approvazione;

RIBADENDO quanto indicato nella deliberazione di approvazione preliminare, ai sensi del comma 2 dell'articolo 47 della Legge provinciale 15/2015, l'applicazione della salvaguardia alle norme modificate con la presente Variante, che il nuovo assetto normativo troverà applicazione solo a seguito dell'entrata in vigore delle nuove previsioni urbanistiche;

Visto il tipo di variante che comporta solo l'adeguamento alle norme provinciali si dà atto che la presente variante non comporta modifiche degli usi civici;

Vista la L.P. 04 agosto 2015, n. 15 e ss. mm.;

Visto lo Statuto Comunale;

VISTO il parere sotto il profilo della regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale, ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

DATO ATTO che non necessita il parere di regolarità contabile, verificato che non ci sono riflessi di ordine contabile e finanziario;

VISTO il Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

CON voti favorevoli n. 11 contrari n.0 e astenuti n.0, espressi per alzata di mano da numero 11 Consiglieri presenti e votanti;

DELIBERA

1. Di adottare in via definitiva, ai sensi dell'art. 39, comma 2 lettera e) "le varianti imposte dagli obblighi di adeguamento derivanti dal vigente ordinamento, e dal comma 3, della L.P. 04 agosto 2015, n. 15, la varianti dei P.R.G. del Comune di Canal San Bovo, così come redatta dall'arch. Vittorio Cerqueni e costituita dalla documentazione acquisita in atti così come specificata in premessa, che pur non materialmente allegata costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Di disporre la trasmissione degli elaborati al Servizio Urbanistica della Provincia Autonoma di Trento, al fine di consentire l'adozione dei provvedimenti di propria competenza.
3. Di dare atto che la variante non comporta modifiche riguardanti l'uso civico.
4. Di escludere per le motivazioni espresse in premessa, ai sensi del comma 2 dell'articolo 47 della Legge provinciale 15/2015, l'applicazione della salvaguardia a seguito dell'adozione della presente Variante, con la conseguente applicabilità delle sole previsioni del P.R.G. oggi vigente, sino alla data di entrata in vigore della presente Variante di Adeguamento normativo.
5. Di dichiarare questo atto esecutivo a pubblicazione avvenuta ai sensi dell'art. 183 c.3 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n° 2.
6. Di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30 novembre 1992, n. 23 e s.m., che avverso la presente deliberazione sono ammessi:
 - opposizione alla Giunta comunale, durante il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 183, quinto comma, del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino Alto-Adige approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24 novembre 1971, n° 1199;
 - ricorso giurisdizionale al Tribunale Regionale di Giustizia amministrativa entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs 2 luglio 2010, n. 104.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **29/07/2021** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **08/08/2021**.

Canal San Bovo, lì 29/07/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **08 agosto 2021** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **27.07.2021** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione di Consiglio comunale, avente ad oggetto:

L.P. 4 AGOSTO 2015, art. 39 comma 2 lettera e) - adozione della variante al Piano Regolatore Generale con adeguamento delle Norme di Attuazione alla Legge ed al Regolamento urbanistico-edilizio provinciale. Adozione definitiva.

<i>PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA</i>
--

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 27/07/2021

IL RESPONSABILE

F.to (Ettore Rattin)