



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 61

della Giunta comunale

OGGETTO: Autorizzazione ai Signori Cecco Nicola, Cecco Fabrizio e Zatta Lorena nuovo accesso su strada comunale identificata come p.fd. 11110, e sistemazione pavimentazione della stessa a seguito realizzazione nuovo garage interrato.

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **ventinove** del mese di **aprile**, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

La seduta si svolge in presenza con l'applicazione delle norme anti covid-19.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che i Signori Cecco Nicola, Cecco Fabrizio e Zatta Lorena nati a il e residenti a come da documentazione agli atti hanno inoltrato richiesta l'edificazione di un garage interrato su p.f.d. 313/1 a servizio della p.ed. 159 sub 2 p.m.1 i cui lavori interesseranno anche la strada comunale identificata come p.f.d. 11110 in loc. Mas;

RITENUTO nulla ostare all'esecuzione del nuovo accesso e al rifacimento della pavimentazione stradale, secondo la Pratica Edilizia e subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- Il rifacimento della pavimentazione stradale dovrà avvenire solamente all'interno della sede della stessa ovvero salvo eventuale autorizzazione scritta da parte delle proprietà interessate. A tale scopo si dovranno definire, in contraddittorio con l'Amministrazione comunale, i confini di proprietà;
- Per un miglior mantenimento della strada si dovranno prevedere idonee canalette atte alla regimazione delle acque superficiali, preservando l'altrui proprietà
- tutte le acque meteoriche provenienti dal nuovo accesso non possono essere scaricate sulla strada Comunale ;
- si dovrà evitare che qualsiasi materiale del nuovo accesso finisca sulla viabilità pubblica;
- eventuali cancelli, preventivamente autorizzati tramite apposito titolo edilizio, dovranno essere installati ad una distanza minima di mt. 2,50 dal ciglio stradale e dovranno aprirsi verso la proprietà del richiedente;
- tutte le parti di opere stradali interrotte o rovinate, dovranno essere sistemate e raccordate a regola d'arte;
- l' accesso invernale sulla strada Comunale p.f.d. 11110 non viene garantito eventuale neve, dovrà essere asportata a cura e a spese dei concessionari ;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il parere favorevole della Commissione Edilizia Comunale del 11.03.2021 con n. verbale 03;

VISTA l'autorizzazione paesaggistico-ambientale rilasciata dalla Commissione per la Pianificazione Territoriale ed il Paesaggio n. 27/2021 del 25.03.2021;

VISTO il codice degli enti locali della Regione TAA approvato con LR n.2/2018;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, espresso dal Tecnico Comunale ai sensi dell'art.185 del CEL e rilevato che la presente delibera non comporta impegni di spesa;

CON voti unanimi espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

1.Di autorizzare i Signori Cecco Nicola, Cecco Fabrizio e Zatta Lorena all'edificazione di un garage interrato su p.f.d. 313/1 a servizio della p.ed. 159 sub 2 p.m.1 i cui lavori interesseranno anche la strada comunale identificata come p.f.d. 11110 in loc. Mas e subordinatamente all'osservanza delle seguenti prescrizioni:

- Il rifacimento della pavimentazione stradale dovrà avvenire solamente all'interno della sede della stessa ovvero salvo eventuale autorizzazione scritta da parte

delle proprietà interessate. A tale scopo si dovranno definire, in contraddittorio con l'Amministrazione comunale, i confini di proprietà;

- Per un miglior mantenimento della strada si dovranno prevedere idonee canalette atte alla regimazione delle acque superficiali, preservando l'altrui proprietà
- tutte le acque meteoriche provenienti dal nuovo accesso non possono essere scaricate sulla strada Comunale ;
- si dovrà evitare che qualsiasi materiale del nuovo accesso finisca sulla viabilità pubblica;
- eventuali cancelli, preventivamente autorizzati tramite apposito titolo edilizio, dovranno essere installati ad una distanza minima di mt. 2,50 dal ciglio stradale e dovranno aprirsi verso la proprietà del richiedente;
- tutte le parti di opere stradali interrotte o rovinare, dovranno essere sistemate e raccordate a regola d'arte;
- l' accesso invernale sulla strada Comunale p.f.d. 11110 non viene garantito eventuale neve, dovrà essere asportata a cura e a spese dei concessionari ;

2.Di dare atto che i Lavori dovranno essere eseguiti a totale spesa degli interessati in conformità a quanto depositato, nel rispetto delle relative Autorizzazioni e Prescrizioni sopra citate; che nessun aggravio patrimoniale o economico dovrà scaturire per il Comune dal presente provvedimento e che eventuali danni a cose o a terzi stanno e si assumono a carico del richiedente;

3.Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 2 lettera B della L. 1034/1971 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 183 del CEL.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **03/05/2021** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **13/05/2021**.

Canal San Bovo, lì 03/05/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **13 maggio 2021** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **29.04.2021** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

Autorizzazione ai Signori Cecco Nicola, Cecco Fabrizio e Zatta Lorena nuovo accesso su strada comunale identificata come p.f.d. 11110, e sistemazione pavimentazione della stessa a seguito realizzazione nuovo garage interrato.

<i>PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA</i>
--

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPREg. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 29/04/2021

IL RESPONSABILE

F.to (Ettore Rattin)