



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 80

della Giunta comunale

OGGETTO: concessione in uso di parte della p.ed. 2099 in fraz. di Caoria alla ditta S.E.R.tec SAS di Fontana G.

L'anno **DUEMILAVENTUNO**, il giorno **uno** del mese di **giugno**, alle ore 14.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta del sign. Fontana Giorgio Giuseppe, titolare della ditta edile S.E.R. tec SAS con sede a Canal San Bovo, di data ns prot. 2409/2021, con cui si chiede all'Amministrazione comunale la temporanea disponibilità di un immobile comunale da adibire a magazzino laboratorio a servizio dell'attività della ditta, che comunque dichiara di impegnarsi in modo attivo alla ricerca immediata di un altro immobile; questo in quanto l'attuale immobile utilizzato dalla ditta è stato acquisito da altro soggetto e la ditta deve liberarlo in tempi brevi, rimanendo così senza magazzino e quindi con pregiudizio immediato alla sua attività economica;

RITENUTO, al fine di cercare di ovviare ad una situazione immediata ed urgente e vista anche l'attuale complessiva difficoltà economica generale e nell'ottica di garantire il proseguo di un'attività economica che si esplica principalmente nella valle del Vanoi, di accogliere tali richiesta e vista l'attuale situazione immobiliare del Comune si propone l'utilizzo in concessione d'uso, per le necessità della ditta, di una parte di un'immobile identificato con la p.ed. 2099 sita in frazione di Caoria (ex segheria) attualmente non utilizzato, per il periodo di mesi 12 dalla stipula del contratto, con liberazione dei locali non appena la ditta avrà trovato un'altra sede, come da schema di concessione in uso, agli atti e con l'occupazione dei locali come da planimetria e per l'importo di € 100,00 mensili con eventuali spese di corrente elettrica e acquedotto a carico del concessionario ;

VISTO il codice degli enti locali della regione TAA approvato con L.R. n. 2/2018;

VISTO l'art. 21 comma 4 e 39 comma 2 ter della Lp 23/1990;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, espresso dal Segretario comunale;

ACQUISITO il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile e copertura finanziaria del presente atto espresso dal responsabile della Ragioneria comunale;

CON voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

d e l i b e r a

1. Di concedere in uso, per le motivazioni di cui in premessa, alla ditta edile S.E.R. tec SAS con sede a Canal San Bovo di Fontana Giorgio Giuseppe, parte della p.ed. 2099 (ex segheria) sita a Caoria in CC di Canal San Bovo come identificata nei locali come individuati in planimetria agli atti, dalla stipula del contratto per mesi 12 e per il canone mensile di € 100,00= con eventuali spese di corrente elettrica e

acquedotto a carico del concessionario secondo lo schema di atto di concessione in uso allegato agli atti;

2. Di autorizzare il Sindaco pro tempore alla stipula del relativo atto di concessione, da rogarsi dal Segretario comunale;

3. Di introitare la somma complessiva di € 100,00 indicizzati mensili al cap. 950/1 del bilancio di previsione 2021/2023 esercizio finanziario 2021 e seguenti;

4. Di dare atto che la spesa di registrazione sarà anticipata dal Comune con rimborso integrale dei privati sul bilancio esercizio 2021;

5. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 2 lettera B della L. 1034/1971 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 52 comma 13 L.R. 1/1993.

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE
(Art. 79 D.P.Reg. 01.02.2005 nr. 3/L)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **08/06/2021** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **18/06/2021**.

Canal San Bovo, lì 08/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 79 comma 3 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **18 giugno 2021** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **01.06.2021** ai sensi dell'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

concessione in uso di parte della p.ed. 2099 in fraz. di Caoria alla ditta S.E.R.tec SAS di Fontana G.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 01/06/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Lino Sperandio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dall'art. 81 comma 1 del vigente T.U.LL.RR.O.C. approvato con DPR. 1/02/2005 n. 3/L.

Canal San Bovo, 01/06/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - art. 19 comma 1 T.U.L.R.O. Contabile-Finanziario approvato con D.P.G.R. 28/05/1999 n. 4/L.

Canal San Bovo, 01/06/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)