



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 130

della Giunta comunale

OGGETTO: affido gestione in affitto di azienda del bar ristorante a Ronco chiesa p.ed. 2734 a ditta Sancor di Santin Mattia & C snc.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **otto** del mese di **giugno**, alle ore 18.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'Avviso di data 11/03/2021 prot. 1313/2021 pubblicato all'albo telematico comunale dall'11/03/2021 al 12/04/2021, avente per oggetto " Manifestazione di interesse per la concessione in affitto di azienda di un ristorante bar sito in frazione di Ronco Chiesa in CC di Canal San Bovo con cui si rendeva noto che l'Amministrazione comunale intende acquisire apposite manifestazioni di interesse per la concessione in affitto di azienda di un bar -ristorante sito in frazione di Ronco Chiesa in CC di Canal San Bovo p.ed. 2734;

VISTE le manifestazioni di interesse pervenute entro la data di scadenza del 12/04/2021; gli atti;

VISTA la delibera di giunta comunale n. 46 dd. 22/02/2022 con cui si stabiliva :

1. Di invitare a presentare offerta, quanto in premessa, i soggetti che hanno manifestato interesse alla gestione in affitto di azienda del bar ristorante sito a Ronco Chiesa p.ed. 2734 al prezzo a base di offerta al rialzo di € 1.200,00 annui come da avviso di manifestazione di interesse di data 11/03/2021 prot. 1313/2021;

2. di approvare l'invito a presentare offerta autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione e l'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse che saranno resi noti ad aggiudicazione avvenuta con successivo atto di giunta comunale;

Visto l'invito a presentare offerta dd. 25/02/2022 prot. 1076 inviato all'unico soggetto che ha manifestato interesse cioè con nota congiunta Santin Mattia e Corona Giulia ns prot. 1346/2021 ;

Visto il verbale di gara dd. 15/03/2022 dal quale risulta presentata una sola offerta da parte dei signori Mattia Santin e Corona Giulia nell'importo di annui € 1.201,00 annui indicizzati con impegno a costituire da parte degli offerenti una società per la gestione se aggiudicatari;

Vista la visura C.C.I.A.A. di Trento dalla quale in data 12/05/2022 n. 02671700223

risulta iscritta, per la gestione del bar ristorante da parte dei soggetti suindicati, la neocostituita società Sancor di Santin Mattia & C snc ;

Visto l'art. 21 comma 4 della Lp 23/1990;

VISTO il Codice degli enti locali della Regione T.A.A., approvato con L.R. n. 2/2018;

DATO ATTO dei pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile dal segretario comunale, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dalla ragioneria comunale in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria ai sensi dell'art.185 del codice enti locali ;

CON voti favorevoli unanimi espressi nella forma di legge;

d e l i b e r a

1. Di affidare, per quanto in premessa, la gestione del bar ristorante sito a Ronco Chiesa p.ed. 2734 alla ditta Sancor di Santin Mattia & C snc, con contratto di affitto di azienda, al canone annuo di € 1.201,00 + IVA di legge indicizzato per anni 6 dalla stipula del contratto;

2. di approvare lo schema di contratto di affitto di azienda autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione con spese di rogito e registrazione a carico della parte privata;

3. di introitare la somma di € 1.201,00 annui al cap. 950/2 del bilancio 2022/2024 esercizio 2022 e seguenti;

3. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 del codice enti locali, con separata votazione favorevole all'unanimità, vista la necessità di avviare l'attività per la prossima stagione estiva ;

4. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 29 del Dlgs 104/2010 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex art. 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con DPR. 01 febbraio 2005, n. 3/L e s.m. e i.)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **09/06/2022** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **19/06/2022**.

Canal San Bovo, lì 09/06/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e s.m. e i., **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 09/06/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **08.06.2022** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

affido gestione in affitto di azienda del bar ristorante a Ronco chiesa p.ed. 2734 a ditta Sancor di Santin Mattia & C snc.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 08/06/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Lino Sperandio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 08/06/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 08/06/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)