



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 166

della Giunta comunale

OGGETTO: approvazione e autorizzazione variante, prima fase, al progetto di coltivazione cava di granito denominata Pralungo in concessione alla ditta Zugliani srl con modifica ed integrazione atti contrattuali.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **ventotto** del mese di **luglio**, alle ore 19.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

Il Piano provinciale di utilizzazione delle sostanze minerali, approvato con DPG n. 2533 dd. 10/10/2003 ha definito alla TAV n.35 Pralungo, in Comune di Canal San Bovo, un'area estrattiva di granito di mq 33.616.;

tale area è in parte di proprietà privata (ppff. 7544/1, 7845/1, 7846/1, 7823/3 7841e 7843) e in parte di proprietà pubblica del Comune di Canal San Bovo (su parte delle pp.ff 8131/1,11357/4 e 11360);

trattasi pertanto di un lotto unico indivisibile di coltivazione ai sensi della L.P. 7/2006;

il Comune procede alla coltivazione della cava di granito di cui sopra per la parte di sua proprietà mediante concessione a ditta a ciò idonea ai sensi della L.P. n. 7/2006 per la parte di proprietà pubblica al fine di garantire un' entrata finanziaria e una ottimale gestione del suo patrimonio;

Vista la delibera di Giunta comunale n. 157/2000 con la quale si è deciso:

1. Di affidare in concessione la coltivazione della cava di granito denominata Pralungo in CC di Canal San Bovo, alla ditta Zugliani srl di Imer TN, su parte delle pp.ff 8131/1,11357/4 e 11360), secondo il progetto di coltivazione della cava redatto dal'ing. Rampanelli e autorizzato dal comitato tecnico cave della Provincia di Trento con atto in data 16/09/2013 n. 33 con proroga di compatibilità ambientale di cui alla delibera di Giunta provinciale n.1343 dd. 05/08/2016, per un canone di concessione del valore di € 2,10 a metro cubo di materiale estratto e con un fisso minimo di € 4.896,00;

2. di approvare lo schema di contratto e di atto di concessione della cava autorizzando il Sindaco pro tempore alla sua sottoscrizione previa acquisizione della documentazione di legge e prevista dal Bando di Gara e di dare atto che le spese di registrazione, di rogito del contratto e i pagamenti periodici all'Ufficio entrate sono a carico della ditta;

3. di autorizzare il Sindaco pro tempore alla sottoscrizione dell'atto di autorizzazione con relativo disciplinare all'esercizio di attività di cava sulle pp.ff. 7544/1, 7845/1, 7846/1, 7823/3, 7841 e 7843 di proprietà e in disponibilità del richiedente ;

4. di introitare il canone derivante dalla concessione di cava con imputazione al cap. 965/0 del bilancio 2020/2022 e seguenti con vincolo di destinazione di cui alla L.P: n.6/2005;

Visto che la ditta Zugliani srl di Imer ha presentato ai sensi dell'art.8 della L.P. n. 7/2006 una richiesta di variante, fase uno, al progetto di coltivazione della cava di granito denominata "Pralungo" redatto dal tecnico ing. Sartorelli Daniele;

Visto il verbale di deliberazione del Comitato tecnico interdisciplinare cave della Provincia Autonoma di Trento n. 08/2022 dd. 05/05/2022 e integrazione verbale n. 14/2022 dd. 07/07/2022 con il quale si esprime parere favorevole sulla prima fase della variante del progetto di coltivazione della cava di granito denominata "Pralungo" per mc 65.816 con prescrizioni vincolanti da inserire nel disciplinare; in tale verbale si da atto che la successiva fase di coltivazione per mc 212.023 potrà essere oggetto di autorizzazione a seguito di ulteriore valutazione del Comitato tecnico interdisciplinare cave della PAT; si conferma la durata dell'autorizzazione fino al 31/12/2029; si determina a favore del Comune di Canal San Bovo la cauzione di coltivazione di cui all'art. 8 della LP 7/2006 pari ad € 84.000,00=; si stabilisce l'importo di € 9.554,53 dovuto ai sensi dell'art. 17 della L.P: 11/2007 per la compensazione forestale di superficie boscata stabilito dal Servizio foreste della PAT come da seduta del comitato tecnico forestale dd. 28/06/2022;

Visto pertanto il progetto di variante prima fase cava di granito denominata "Pralungo" redatto dal tecnico ing. Sartorelli Daniele per conto della ditta Zugliani srl vistato dal Comitato cave interdisciplinare della PAT 05/05/2022 n.8 e integrazione verbale n. 14/2022;

Rilevato la necessità di procedere all'approvazione del progetto di variante prima fase e di procedere all'approvazione di un apposito contratto, con allegato disciplinare, di modifica con integrazioni a seguito di variante progettuale (prima fase) al contratto di concessione alla ditta Zugliani srl per la coltivazione della cava di granito denominata Pralungo n. 1010 dd. 17/09/2020 prevedendo le integrazioni previste nel parere favorevole del Comitato tecnico interdisciplinare cave n.8/2022 e 14/2022 e fermo restando quanto altro fissato nel contratto n. 1010 dd. 17/09/2020;

Si precisa che non trattasi di modifica sostanziale del contratto stesso e che rimane fermo l'oggetto, il prezzo e la prestazione; si riduce pertanto la volumetria prevista nel progetto originario a mc 65.816 (prima fase);

Rilevato che la ditta ha prestato fideiussione per € 84.000,00 prevista dal Comitato cave e versato l'importo stabilito al Servizio foreste per € 9.554,53;

Rilevata inoltre la necessità di approvare, a seguito della variante prima fase, la modifica dell'atto di autorizzazione con relativo disciplinare dd. 17/09/2020 n. 1/2020 all'esercizio di attività di cava sulle pp.ff. 7544/1, 7845/1, 7846/1, 7823/3, 7841 e 7843 di proprietà e in disponibilità del richiedente ditta Zugliani e di autorizzare il Sindaco pro tempore alla sua sottoscrizione;

Vista la L.P. 23/1990 in particolare l'art. 19 e la L.P. 7/2006 ;

Visto il codice degli enti locali della Regione T.A.A. approvato con L.R. 2/2018;

Visto il parere favorevole, ai sensi dell'art. 185 del codice enti locali, sulla proposta di adozione della presente deliberazione di regolarità tecnico amministrativa da parte del segretario comunale e di regolarità contabile copertura finanziaria della responsabile della ragioneria comunale ;

Con voti favorevoli unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

1. Di approvare ed autorizzare, per quanto in premessa la variante (prima fase) al progetto di coltivazione della cava di granito denominata Pralungo in CC di Canal San Bovo, redatto dall'ing. Sartorelli Daniele, presentata dalla ditta Zugliani srl di Imer TN, su parte delle pp.ff 8131/1,11357/4 e 11360 di proprietà comunale, variante autorizzata dal Comitato tecnico cave della Provincia di Trento con atto in data 05/05/2022 n. 8 integrato con atto di data 07/07/2022 n. 14;

2.di approvare lo schema di contratto, con allegato disciplinare, di modifica con integrazioni a seguito di variante progettuale (prima fase) al contratto di concessione alla ditta Zugliani srl per la

coltivazione della cava di granito denominata Pralungo n. rep 1010 dd. 17/09/2020 prevedendo le integrazioni previste nel parere favorevole del Comitato tecnico interdisciplinare cave n.8/2022 e 14/2022 e fermo restando quanto altro fissato nel contratto n. 1010 dd. 17/09/2020 autorizzando il Sindaco pro tempore alla sua sottoscrizione previa acquisizione della documentazione di legge e di dare atto che le spese di registrazione, di rogito del contratto e i pagamenti all'Ufficio entrate sono a carico della ditta con anticipo della somma da parte del comune e successivo rimborso;

3. di confermare quant'altro previsto nel citato contratto di concessione n. 1010 dd. 17/09/2020 in particolare il canone di concessione del valore di € 2,10 a metro cubo di materiale estratto e con un fisso minimo di € 4.896,00;

4. di approvare a seguito della variante prima fase la modifica dell'atto di autorizzazione con relativo disciplinare dd. 17/09/2020 n. 1/2020 all'esercizio di attività di cava sulle pp.ffa. 7544/1, 7845/1, 7846/1, 7823/3, 7841 e 7843 di proprietà e in disponibilità del richiedente, autorizzando il Sindaco pro tempore alla sua sottoscrizione;

5. di confermare la durata della concessione al 31/12/2029;

6. introitare il versamento di € 9.554,53= effettuato dalla ditta Zugliani srl dovuto ai sensi dell'art. 17 della L.P. 11/2007 per la compensazione forestale di superficie boscata e stabilito dal Servizio foreste della P.A.T. come da seduta del comitato tecnico forestale dd. 28/06/2022, con imputazione al cap. 965/0 del bilancio 2022/2024 esercizio 2022;

7. Con successiva unanime favorevole votazione, stante l'urgenza, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 183 del codice enti locali, in quanto è necessario procedere con celerità alla definizione della pratica concessoria per garantire il riavvio dell'attività stante le esigenze produttive della ditta;

8. di trasmettere il presente atto e gli atti contrattuali di cui sopra al Servizio Industria, Ricerca e Minerario e al Servizio Urbanistica e tutela del paesaggio della P.A.T.;

9. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- a. ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs 02/07/2010 n.104;
- b. ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- c. Opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 79 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con DPR. 01 febbraio 2005, n. 3/L e s.m. e i.)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **01/08/2022** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **11/08/2022**.

Canal San Bovo, lì 01/08/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 79 comma 4 del Testo Unico delle Leggi Regionali sull'Ordinamento dei Comuni della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L e s.m. e i., **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 01/08/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **28.07.2022** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

approvazione e autorizzazione variante, prima fase, al progetto di coltivazione cava di granito denominata Pralungo in concessione alla ditta Zugliani srl con modifica ed integrazione atti contrattuali.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 28/07/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Lino Sperandio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 28/07/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 28/07/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)