



# COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 170

della Giunta comunale

**OGGETTO:** dichiarazione di pubblica utilità per un intervento di demolizione della p.ed. 2361 in frazione di Prade del Comune di Canal San Bovo su richiesta di un privato.

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **due** del mese di **agosto**, alle ore 17.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTA** la richiesta di demolizione dello stabile p.ed. 2361 C.C. Canal San Bovo, sito a Prade loc. Coroni, da parte della proprietaria Signora Gobber Giulia Anna Maria, per tramite del tecnico Broilo Oscar ns prot. 4027 dd 22/07/2022 , ai atti ;

**PRESO** atto che lo stabile costruito in legno giace a causa della sua vetustà in stato precario in quanto le strutture non sono più in grado di assolvere la funzione statica ed è possibile un crollo sulla pubblica via.

**VISTO** che l'edificio confina direttamente con la strada Comunale p.fd. 11276/1 di accesso alla località Poli di Prade e crea una strettoia riducendo lo spazio di transito per mezzi di medie dimensioni e di soccorso .

Per ovviare alla situazione di pericolo la richiedente è disposta a demolire lo stabile in tempi brevi e a lasciare tale spazio a verde in modo tale che la strada che scende alla loc. Poli si a di dimensioni sufficienti al transito dei mezzi di soccorso in maniera agile;

Visto il parere favorevole della Commissione edilizia comunale n. 08 di data 28.07.2022;

Rilevato che urbanisticamente l'immobile è situato all'interno dell'area sottoposta a centro storico e soggetto a ristrutturazione che prevede anche la demolizione con ricostruzione;

Ritenuto di accogliere tale richiesta in quanto migliora la viabilità comunale e di dichiarare la pubblica utilità dell'intervento sull'immobile p.ed. 2361 in C.C. di Canal San Bovo senza oneri finanziari a carico del Comune;

**VISTO** il codice enti locali della Regione T.A.A. approvato con L.R. n. 2/2018;

**ACQUISITO** il parere in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto espresso dal tecnico comunale, e dato atto che la presente delibera non comporta impegno di spesa e pertanto non necessità di parere di regolarità contabile;

**CON** votazione favorevole unanime per alzata di mano;

### **d e l i b e r a**

1.Di dichiarare, per quanto in premessa, di pubblica utilità l'intervento di demolizione dell'immobile p.ed. 2361 in C.C. di Canal San Bovo, sito a Prade frazione del Comune di Canal San Bovo. Qualsiasi intervento sull'attuale sedime comprensivo dei muri di sostegno, dovrà prevedere un adeguato allargamento della sede stradale da concordarsi con l'Amministrazione comunale senza oneri finanziari a carico del Comune;

2. di trasmettere la presente delibera all'interessato;

3. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 29 del Dlgs 104/2010 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **04/08/2022** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **14/08/2022**.

Canal San Bovo, lì 04/08/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

#### CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **14 agosto 2022** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Sperandio Lino

Pareri resi in data **02.08.2022** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

**dichiarazione di pubblica utilità per un intervento di demolizione della p.ed. 2361 in frazione di Prade del Comune di Canal San Bovo su richiesta di un privato.**

<b><i>PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA</i></b>
--

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 02/08/2022

IL RESPONSABILE

*F.to ( Ettore Rattin)*