



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 272

della Giunta comunale

OGGETTO: Incarico ad arch.tto Cerqueni per redazione variante generale del P.R.G. comunale CUP I12D22000260004 CIG 9554899816

L'anno **DUEMILAVENTIDUE**, il giorno **ventisette** del mese di **dicembre**, alle ore 17.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore
5. Cecco Claudio - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

RILEVATO che con delibera di giunta comunale n. 155 di data 05/07/2022 si è deciso di avviare il procedimento di adozione di variante sostanziale al piano regolatore generale del comune di Canal San Bovo con l'obiettivo principale di dotare il proprio comune di uno strumento di pianificazione territoriale aggiornato sulla base delle recenti normative provinciali e di rispondere alle necessità della popolazione residente e non e delle aziende produttive, in quanto l'attuale PRG in vigore risale per l'impianto originario al 2005 poi successivamente modificato con varianti puntuali di cui l'ultima risale al 2018;

VISTA la pubblicazione dell'avviso di variante generale al PRG effettuata su quotidiano e su sito internet e ad albo telematico ai sensi dell'art. 37 c. 1 della L.P. 15/2015;

PRESO ATTO che :

- negli ultimi venti anni sono cambiati e mutati molteplici aspetti, economici, sociali, abitativi;
- sono state acquisite nuove consapevolezze sia in ambito turistico che ambientale;
- compito del piano regolatore generale non deve essere solo quello di prevedere lo sviluppo della popolazione di un territorio e la sua progressiva colonizzazione insediativa, ma quello di conferire a queste trasformazioni capacità aggreganti e generatrici di effetti di larga scala con positive ricadute collettive sull'assetto economico sociale della popolazione che insedia il territorio;

EVIDENZIATO che gli obiettivi della variante generale al P.R.G. comunale sono:

- Promuovere la realizzazione di uno sviluppo sostenibile e durevole, mediante il risparmio del territorio, rivedendo le aree di espansione edilizia;
- Riorganizzare e riqualificare il contesto antropizzato esistente, migliorando il tasso annuo di ristrutturazione immobiliare;
- Individuare, per riqualificarli e gestirli, gli spazi comuni in quanto concorrono ad innalzare il livello della qualità della vita;
- Individuazione di un'area produttiva da urbanizzare;
- Individuazione di nuove strategie di valorizzazione dei beni di proprietà pubblica e del patrimonio edilizio pubblico e privato.
- Aggiornamento della normativa con riferimento alla nuova carta di Sintesi della Pericolosità approvata dalla Giunta provinciale con delibera 1306 del 04/09/2020 ed entrata in vigore il 02/10/2020;
- Analisi dello stato attuale dell'insediamento storico e del piano baite con successiva valutazione e revisione delle categorie di intervento in adeguamento ai nuovi criteri ed indirizzi di recupero dettati dalle norme provinciali;
- Adeguare e correggere eventuali errori materiali riscontrati nel P.R.G.

RILEVATO che in Comune non vi sono le professionalità necessarie per eseguire l'attività di redazione della variante al P.R.G. e quindi è necessario affidarsi ad idoneo professionista esterno a ciò abilitato;

RITENUTO pertanto di affidare l'incarico di approntare una variante generale al P.R.G. comunale all'arch. Cerqueni Vittorio dello Studio di progettazione S.T.A.C.C. di arch.tto Cerqueni e Geom. Cemin con sede a Primiero San Martino di Castrozza (TN) Via Roma 7/a, ai sensi dell'art. 3 c. 1 della LP 2/2020, art. 3 c. 5 bis della L.P. 2/2020 e art. 1 comma 2 lett. a) della Legge n.120 dd. 11/09/2020, che presenta vasta competenza in materia e conoscenza del territorio e del P.R.G. comunale, con un costo pari ad € 75.493,60= IVA e CNPAIA comprese come da preventivo di parcella prot. 6733/2022 di data 07/12/2022, agli atti;

VISTO il curriculum del professionista di data prot.6733/2022 e la documentazione relativa alla regolarità contributiva alla Cassa nazionale di previdenza e assistenza, agli atti;

DATO ATTO dei pareri favorevoli espressi sulla proposta di Deliberazione dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e della responsabile dell'ufficio ragioneria comunale in ordine alla regolarità contabile ed alla copertura finanziaria;

DATO atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Canal San Bovo.

VISTA la L.P. n. 15/2015;

VISTO il codice enti locali della Regione T.A.A. approvato con LR 2/2018;

CON VOTI favorevoli unanimi e palesi espressi per alzata di mano;

Delibera

1. Di affidare, per quanto in premessa, all'incarico all'Arch. Cerqueni Vittorio dello Studio di progettazione S.T.A.C.C. di Arch.tto Cerqueni e Geom. Cemin con sede a Primiero San Martino di Castrozza (TN) Via Roma 7/a, l'incarico di redigere una variante generale del P.R.G. comunale, in base alle linee guida sopraesposte, con un corrispettivo di complessivo di € 75.493,60= (IVA 22% e oneri previdenziali 4% inclusi) CUP I12D22000260004 CIG 9554899816;
2. di impegnare la spesa di cui al punto 1) a bilancio 2022/2024 esercizio 2022 con imputazione al cap. 20916/3 e di dare atto che l'entrata è coperta per pari importo con applicazione di avanzo di amministrazione come accertato da conto consuntivo esercizio 2021;
3. di autorizzare il Sindaco alla sottoscrizione della Convenzione con il professionista e di liquidare lo stesso alle scadenze previste in convenzione;
4. di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:
 - ricorso giurisdizionale al T.A.R. di Trento entro 60 giorni ai sensi dell'art. 29 dell'allegato 1) del D.Lgs 02/07/2010 n.104;
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
 - Opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 183 del codice enti locali.
 - In materia di aggiudicazione di appalti si richiama la tutela processuale di cui al comma 5) dell'art.120 dell'Allegato 1) al D.Lgs. 02 luglio 2010 n. 104.

In particolare:

- il termine per il ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale è di 30 giorni;
- non è ammesso il ricorso straordinario al Presidente della Repubblica

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **30/12/2022** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **09/01/2023**.

Canal San Bovo, lì 30/12/2022

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale dichiara ai sensi dell'art. 183 comma 3 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno **09 gennaio 2023** ad ogni effetto di legge.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **27.12.2022** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

Incarico ad arch.tto Cerqueni per redazione variante generale del P.R.G. comunale CUP I12D22000260004 CIG 9554899816

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 27/12/2022

IL RESPONSABILE

F.to (Ettore Rattin)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 27/12/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 27/12/2022

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)