



# COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 55

della Giunta comunale

**OGGETTO:** Approvazione Invito a presentare offerta per la concessione in uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno, sito in località ponte Stel, per i soggetti che hanno manifestato interesse come da avviso dd. 01/02/2023 prot. 473/2023.

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **quattordici** del mese di **marzo**, alle ore 17.30, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore
5. Cecco Claudio - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** l'Avviso di data 01/02/2023 prot. 473/2023 pubblicato all'albo telematico comunale dal 01/02/2023 al 16/02/2023, avente per oggetto " Manifestazione di interesse per la concessione in uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo ", in cui tra l'altro si precisava che:

"La concessione in uso ha ad oggetto: i locali siti in un immobile ped. 2188 adibito a bar compresi gli arredi esistenti e con p.ed. 3339 bagno:

-Il periodo di concessione in uso è stabilito nella durata di quattro anni, decorrenti indicativamente a partire dal 2023 fino al 2026 per ogni stagione estiva. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo, finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse, non è vincolante per l'Ente e non presuppone la formazione di una graduatoria o l'attribuzione di punteggi. Coloro che avranno manifestato tale disponibilità e risulteranno in possesso dei requisiti prescritti, saranno invitati con apposita nota a presentare un'offerta economica di importo superiore rispetto al valore del canone di concessione pari ad annui euro 200,00=

VISTE le manifestazioni di interesse pervenute entro la data di scadenza del 16/02/2023 agli atti;

VISTA la necessità pertanto di procedere ad invitare a presentare offerta per la concessione in uso di cui sopra i soggetti che hanno manifestato interesse;

Visto l'art. 21 comma 4 della Lp 23/1990;

**VISTO** il Codice degli enti locali della Regione T.A.A., approvato con L.R. n. 2/2018;

**DATO ATTO** dei pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal dal segretario comunale, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dalla ragioneria comunale in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art.185 del codice enti locali ;

**CON** voti favorevoli unanimi espressi nella forma di legge;

## **d e l i b e r a**

1. Di invitare a presentare offerta, quanto in premessa, i soggetti che hanno manifestato interesse per la concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo “, al prezzo base di offerta al rialzo di € 200,00 annui per anni 4 come da avviso di manifestazione di interesse di data 01/02/2023 prot. 473/2023;

2. di approvare l’invito a presentare offerta e lo schema di concessione in uso autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione e l’elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse che saranno resi noti ad aggiudicazione avvenuta con successivo atto di Giunta comunale;

3. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 183 del codice enti locali, con separata votazione favorevole all’unanimità, vista la necessità di avviare l’attività per la prossima stagione estiva ;

4. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 29 del Dlgs 104/2010 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex art. 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **16/03/2023** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **26/03/2023**.

Canal San Bovo, lì 16/03/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

#### CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 22/03/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Sperandio Lino

Pareri resi in data **13.03.2023** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

**Approvazione Invito a presentare offerta per la concessione in uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno, sito in località ponte Stel, per i soggetti che hanno manifestato interesse come da avviso dd. 01/02/2023 prot. 473/2023.**

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 13/03/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to ( Lino Sperandio)*

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 13/03/2023

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*