



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 72

della Giunta comunale

OGGETTO: affido concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno servizio igienico sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo " al sign. Menini Manuel.

L'anno **DUEMILAVENTITRE**, il giorno **undici** del mese di **aprile**, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore
5. Cecco Claudio - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'Avviso di data 01/02/2023 prot. 473/2023 pubblicato all'albo telematico comunale dal 01/02/2023 al 16/02/2023, avente per oggetto " Manifestazione di interesse per la concessione in uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno - servizio igienico sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo ";

VISTE le manifestazioni di interesse pervenute entro la data di scadenza del 16/02/2023 gli atti;

VISTA la delibera di giunta comunale n. 55 dd. 14/03/2023 con cui si stabiliva :

1. Di invitare a presentare offerta, quanto in premessa, i soggetti che hanno manifestato interesse per la concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo ", al prezzo base di offerta al rialzo di € 200,00 annui per anni 4 come da avviso di manifestazione di interesse di data 01/02/2023 prot. 473/2023;

2. di approvare l'invito a presentare offerta e lo schema di concessione in uso autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione e l'elenco dei soggetti che hanno manifestato interesse che saranno resi noti ad aggiudicazione avvenuta con successivo atto di Giunta comunale;

Visto l'invito a presentare offerta dd. 28/03/2023 prot. 1862 inviato all'unico soggetto che ha manifestato interesse nei termini cioè il signor Menini Manuel;

Visto il verbale di gara dd. 06/04/2023 dal quale risulta presentata una sola offerta ns prot. 1987 dd. 04/04/2023 da parte del signor Menini Manuel nell'importo di annui € 300,00 indicizzati annui;

Visto l'art. 21 comma 4 della Lp 23/1990;

VISTO il Codice degli enti locali della Regione T.A.A., approvato con L.R. n. 2/2018;

DATO ATTO dei pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile dal segretario comunale, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dalla ragioneria comunale in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria ai sensi dell'art.185 del codice enti locali ;

CON voti favorevoli unanimi espressi nella forma di legge;

d e l i b e r a

1.Di affidare, per quanto in premessa, al sing. Menini Manuel la concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo “, al canone annuo di € 300,00 indicizzato per anni 4 dalla stipula del contratto;

2. di approvare lo schema di contratto di concessione in uso autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione con spese di rogito e registrazione a carico della parte privata;

3. di introitare la somma di € 300,00 annui indicizzati al cap. 950/2 del bilancio 2023/2025 esercizio 2023 e seguenti;

3. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 del codice enti locali, con separata votazione favorevole all'unanimità, vista la necessità di avviare l'attività per la prossima stagione estiva ;

4..Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 29 del Dlgs 104/2010 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex art. 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **13/04/2023** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **23/04/2023**.

Canal San Bovo, lì 13/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 13/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **11.04.2023** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

affido concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno servizio igienico sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo " al sign. Menini Manuel.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 11/04/2023

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Lino Sperandio)

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 11/04/2023

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 11/04/2023

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)