



# COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

## Verbale di deliberazione N. 9

della Giunta comunale

**OGGETTO: CONCESSIONE IN USO TERRENO P.FD. 2364/9 PER TAGLIO PERIODICO PRATO AD AZIENDA AGRICOLA NUNZIATA BIAGIO.**

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **sedici** del mese di **gennaio**, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore
5. Cecco Claudio - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
<b>X</b>	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** che la Provincia autonoma di Trento tramite il Servizio foreste – Distretto di Primiero, ha portato a termine la bonifica di parte di un terreno di proprietà p.f.d. 2364/9 in loc. Lausen , sistemandolo a prato nell'ambito di un progetto denominato “ intervento di miglioramento paesaggistico e ambientale mediante la creazione di praterie montane da fieno nel basso Vanoi”, per il suo utilizzo quale prato per taglio di fieno;

**RILEVATO** che il terreno è identificato con la p.f.d. 2364/9 di cui si stimano mq 5.000,00 utili come prato sfalciabile di proprietà del Comune di Canal San Bovo;

**VISTO** che con delibera di giunta comunale n. 79/2019 è stato concesso in uso, per le motivazioni di cui in premessa, la p.f.d 2364/9, per stimati mq 5.000, di proprietà del Comune di Canal San Bovo, come prato sfalciabile, alla ditta Azienda agricola Nunziata Biagio di Canal San Bovo come individuati in planimetria agli atti, dal 01/05/2019 al 31/12/2023 per il canone annuo di € 50,00= indicizzato e rilevato che tale concessione n. 987 dd. 30/04/2019 è scaduta;

**VISTA** la richiesta dd. Ns prot. 222 dd. 12/01/2024 della ditta Azienda agricola Nunziata Biagio di Canal San Bovo, iscritto nella sezione I dell'albo provinciale delle imprese agricole ,di poter ottenere nuovamente in concessione il terreno per lo sfalcio dei prati;

**VISTO** l'art. 39 comma 3 della L.P. n. 23/1990;

**RITENUTO** di accogliere tale richiesta in quanto la stessa azienda sfalcia i terreni limitrofi concessi in uso dalla Provincia e da privati vari e quindi ciò rappresenta un'ottimale gestione del terreno e pertanto di concedere in uso all' Azienda agricola Nunziata Biagio di Canal San Bovo con stalla nel Comune di Canal San Bovo, l'uso del prato p.f.d. 2364/9 per stimati mq 5.000 a fini di sfalcio, al canone di € 70,00= annuo indicizzato, ( prezzo ritenuto equo anche in considerazione della crisi del settore agricolo e della necessità di porre in opere attività di sostegno allo stesso nonché di recupero del territorio anche ai fini di tutela ambientale e paesaggistica) e per la durata della concessione dalla stipula del contratto al 31/12/2028;

**VISTO** il codice degli enti locali della Regione Trentino alto Adige approvato con LR n.2/2018;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, espresso dal Segretario comunale;

**ACQUISITO** il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del presente atto espresso dal responsabile della Ragioneria comunale;

**CON** voti unanimi, espressi nelle forme di legge;

### **d e l i b e r a**

1. Di concedere in uso, per le motivazioni di cui in premessa, la p.f.d 2364/9, per stimati mq 5.000, di proprietà del Comune di Canal San Bovo, come prato sfalciabile, alla ditta Azienda agricola Nunziata Biagio di Canal San Bovo come individuati in planimetria agli atti, dalla stipula del contratto al 31/12/2028 per il canone annuo di € 70,00= indicizzato secondo lo schema di atto di concessione in uso allegato alla presente deliberazione;

2. Di autorizzare il sindaco alla stipula del relativo atto di concessione, da rogarsi dal Segretario comunale;

3. Di introitare la somma complessiva di € 70,00= indicizzati annui al cap. 955/1 del bilancio di previsione 2024/2026 esercizio finanziario 2024 e seguenti;

4. Di dare atto che la spesa di registrazione sarà anticipata dal Comune con rimborso integrale del privato sul bilancio 2024/2026 esercizio 2024;

5. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, con separata votazione favorevole all'unanimità, vista la necessità di avviare la stipula del contratto;

6. Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:

- ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 2 lettera B della L. 1034/1971 entro 60 giorni;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
- opposizione alla Giunta Comunale ex articolo 183 del codice degli enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

#### RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **22/01/2024** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **01/02/2024**.

Canal San Bovo, lì 22/01/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

#### CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 22/01/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Sperandio Lino

Pareri resi in data **16.01.2024** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

**CONCESSIONE IN USO TERRENO P.FD. 2364/9 PER TAGLIO PERIODICO PRATO AD AZIENDA AGRICOLA NUNZIATA BIAGIO.**

***PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 16/01/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

*F.to ( Lino Sperandio)*

***PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE***

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 16/01/2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*

***ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA***

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 16/01/2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

*F.to ( Debora Castellaz)*