



COMUNE DI CANAL SAN BOVO

(Provincia di Trento)

Verbale di deliberazione N. 84

della Giunta comunale

OGGETTO: affido concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno servizio igienico sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo " alla sign.ra Ambrosini Chiara.

L'anno **DUEMILAVENTIQUATTRO**, il giorno **quattordici** del mese di **maggio**, alle ore 17.00, nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. Rattin Bortolo - Sindaco
2. Fruet Mariapiera - Assessore
3. Casadio Davide - Assessore
4. Taufer Jessica - Assessore
5. Cecco Claudio - Assessore

Assenti	
giust.	ingiust.
X	

Assiste il Segretario Comunale Signor Sperandio Lino.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor Rattin Bortolo, nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO l'Avviso di data 23/01/2024 prot. 468/2024 pubblicato all'albo telematico comunale dal 24/01/2024 al 19/02/2024, avente per oggetto " Manifestazione di interesse per la concessione in uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo " con allegato schema di concessione;

VISTE le due manifestazioni di interesse pervenute entro la data di scadenza del 19/02/2024 gli atti;

- Prot. 887 dd. 13/02/2024 della sign.ra Ambrosini Chiara
- Prot. 927 dd. 14/02/2024 del signor Corona Marco;

Visto l'invito a presentare offerta, base asta al rialzo di € 300,00 annui, entro il 15/04/2024 ai due soggetti di cui sopra che hanno manifestato interesse dd. 22/03/2024 prot.1671 e 1672;

Visto il verbale di gara dd.16/04/2024 dal quale risulta presentata una sola offerta ns prot. 2066 dd. 12/04/2024 da parte della signora Ambrosini Chiara nell'importo di annui € 352,46 indicizzati annui;

Visto l'art. 21 comma 4 della Lp 23/1990;

VISTO il Codice degli enti locali della Regione T.A.A., approvato con L.R. n. 2/2018;

DATO ATTO che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in capo ai responsabili dell'istruttoria di questo provvedimento ai sensi dell'articolo 7 del Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Canal San Bovo;

DATO ATTO dei pareri favorevoli espressi sulla proposta di deliberazione dal Responsabile dal segretario comunale, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa e dalla ragioneria comunale in ordine alla regolarità contabile e alla copertura finanziaria ai sensi dell'art.185 del codice enti locali ;

CON voti favorevoli unanimi espressi nella forma di legge;

d e l i b e r a

1. Di affidare, per quanto in premessa, alla sign.ra. Ambrosini Chiara la concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo “, al canone annuo di € 352,46 indicizzato per anni 3 dalla stipula del contratto;
2. di approvare lo schema di contratto di concessione in uso autorizzando il Sindaco alla sua sottoscrizione con spese di rogito e registrazione a carico della parte privata;
3. di introitare la somma di € 352,46 annui indicizzati al cap. 950/2 del bilancio 2024/2026 esercizio 2024 e seguenti;
3. di dichiarare la presente delibera immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183 del codice enti locali, con separata votazione favorevole all'unanimità, vista la necessità di avviare l'attività per la prossima stagione estiva ;
- 4..Di dare atto che contro il presente provvedimento possono essere esperiti:
 - o ricorso giurisdizionale di fronte al T.R.G.A. di Trento ex articolo 29 del Dlgs 104/2010 entro 60 giorni;
 - o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex articolo 8 del D.P.R. 1199/1971 entro 120 giorni;
 - o opposizione alla Giunta Comunale ex art. 183 del codice enti locali;

Data lettura del presente verbale, lo stesso viene approvato e sottoscritto.

IL SINDACO
F.to Rattin Bortolo

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

(Art. 183 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2)

Io sottoscritto Segretario Comunale, certifico che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno **15/05/2024** all'Albo pretorio e all'Albo informatico ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi fino al giorno **25/05/2024**.

Canal San Bovo, lì 15/05/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

CERTIFICAZIONE ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è stata dichiarata, per l'urgenza, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2, **immediatamente eseguibile**.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Sperandio Lino

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

Canal San Bovo, lì 15/05/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
Sperandio Lino

Pareri resi in data **14.05.2024** ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2. Istruttoria relativa alla proposta di deliberazione della Giunta comunale, avente ad oggetto:

affido concessione uso di un immobile p.ed. 2188 da adibire a bar e p.ed. 3339 bagno servizio igienico sito in località Ponte Stel in CC di Canal San Bovo " alla sign.ra Ambrosini Chiara.

<i>PARERE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA</i>
--

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa tecnico-amministrativa che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 14/05/2024

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to (Lino Sperandio)

<i>PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE</i>

Esaminata ed istruita la proposta di deliberazione in oggetto, si ritiene che la medesima sia conforme alla normativa contabile che regola la materia, come richiesto dagli articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 14/05/2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)

<i>ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA</i>

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI attesta la relativa copertura finanziaria - articoli 185 e 187 del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino Alto Adige approvato con Legge regionale dd. 3 maggio 2018, n. 2.

Canal San Bovo, 14/05/2024

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI

F.to (Debora Castellaz)